

2666 boul. du Parc-Technologique
Québec, Québec



Jusqu'à 20 000 pieds carrés divisibles

6 MOIS DE LOYER BRUT **GRATUIT** AVEC UN BAIL DE 5 ANS.



Géothermie



Stationnement
gratuit



Douches



Accès facile
aux autoroutes



Espaces verts
et piste cyclable



CPE dans
l'immeuble voisin

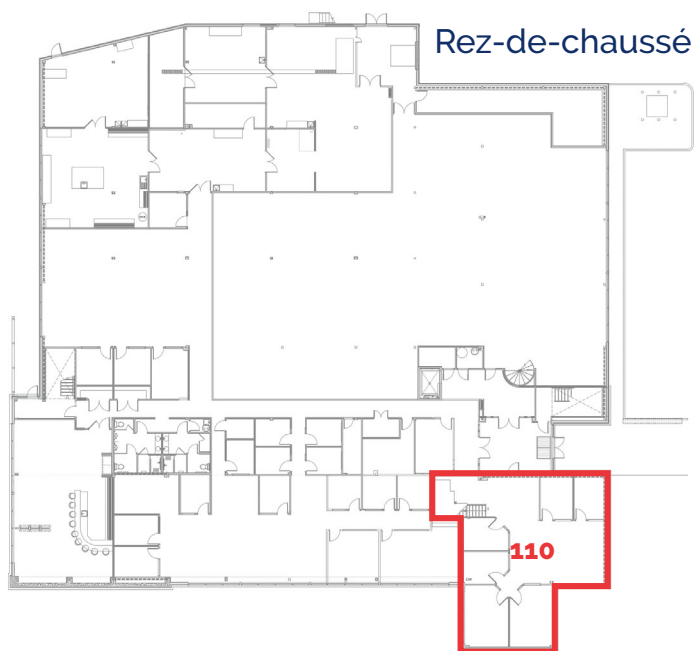


Enclos à vélo
sécurisé à
l'extérieur



Affichage
possible du logo

2666 boul. du Parc-Technologique
Québec, Québec



Superficies disponibles (pi²)

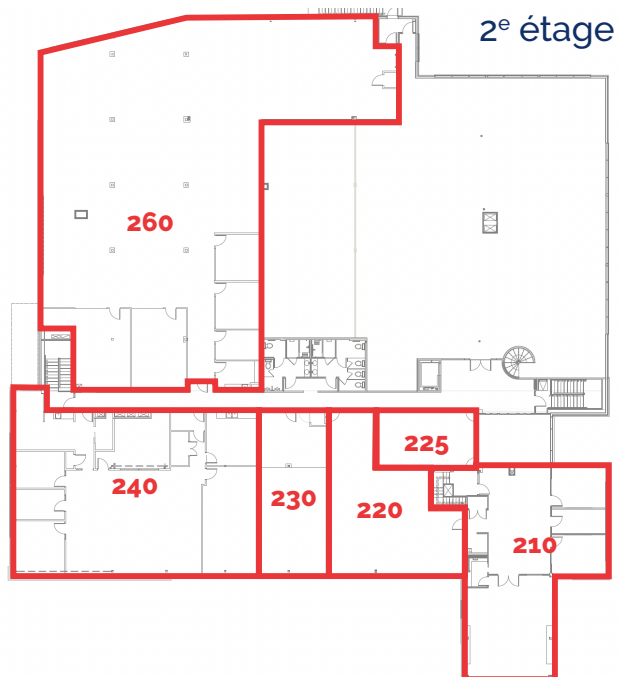
Local 110: 1 991
Local 210: 2 378
Local 220: 1 445
Local 225: 546
Local 230: 1 030
Local 240: 3 694
Local 260: 8 203

Les locaux 110, 210 et 220
communiquent ensemble
par un escalier interne.

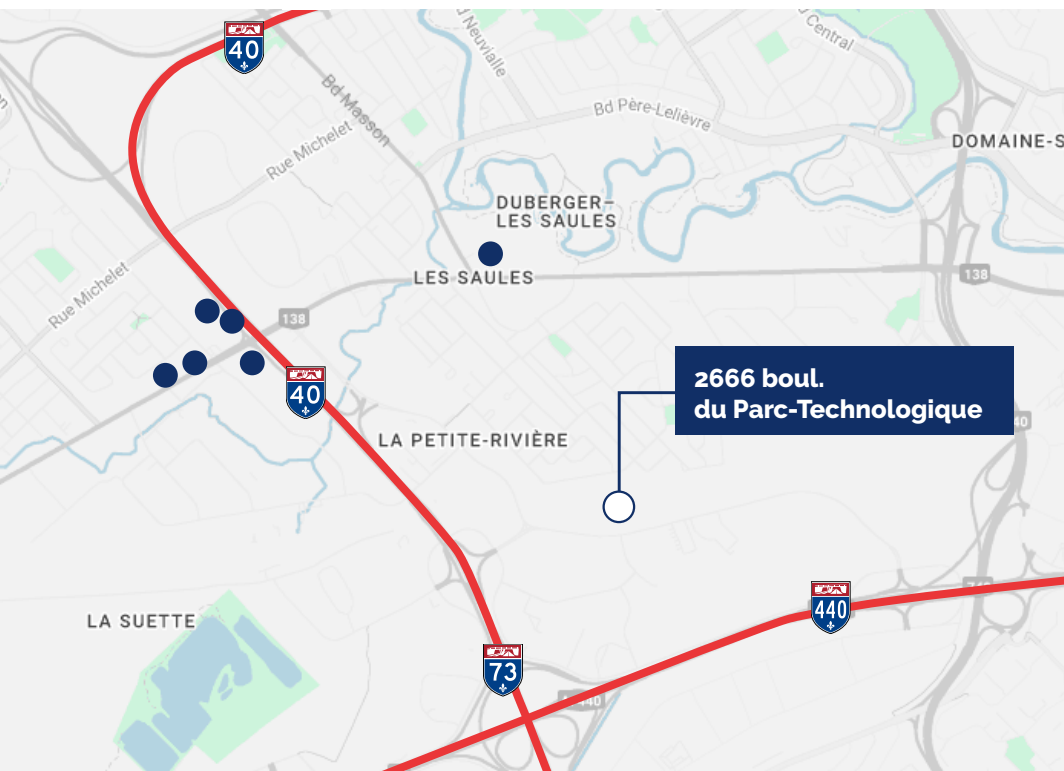
Informations financières Estimation 2026

FE	4,77 \$ / pi²
Taxes	4,60 \$ / pi²
Énergie *	1,81 \$ / pi²
Total	11,18 \$ / pi²

* Estimation pour usage de bureaux.



2666 boul. du Parc-Technologique
Québec, Québec



Restaurants à proximité:

- Thai zone
- Yuzu
- Le Rascal - Steakhouse
- Chez Victor
- Tim Horton
- Normandin
- Eggsquis





Pour plus d'information:

Marie-Josée Vaillancourt, BAA, M.Urb., IAS.A.

Vice-présidente | Développement et location
514-594-9197
mjvaillancourt@societegalion.com

Marie-Julie Hamel, MBA

Directrice - Communications et marketing
418-929-2378
mjhamel@societegalion.com

