## À louer

Bureaux



# 560 boul. Crémazie Est

1 min. à pied du métro Crémazie





Espace à vélos sécurisé



Douches



Gym



Espaces communs rénovés



Excellente luminosité



Salle de conférence



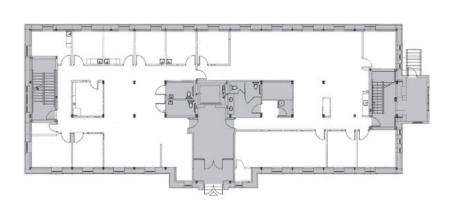
### Informations fnan Estimation 2025

Total	18 11 \$ / ni²
Énergie	2,62 \$ / pi²
Taxes	7,05 \$ / pi²
FE*	8,44 \$ / pi²

<sup>\*</sup>Excluant l'entretien ménager.

Accès à la cafétéria, la cuisine et le gym. Possibilité de partager la salle de réunion sur réservation





Approximativement **5 800 pi**<sup>2</sup> d e superfcie disponible à partir du **1**<sup>er</sup> **juillet 2026.** 

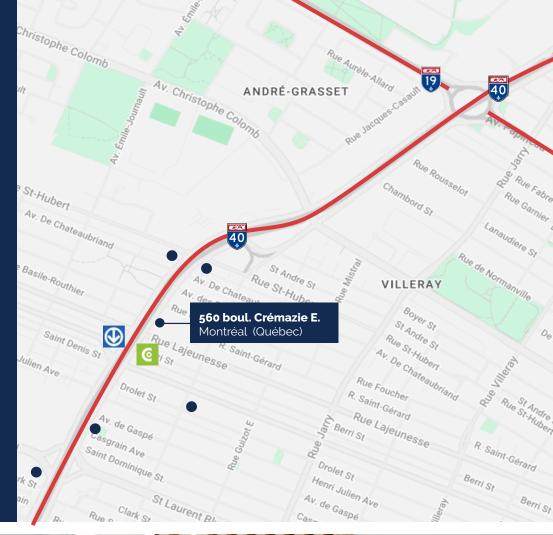


### **560 boul. Crémazie Est** Montréal (Québec)



### Points d'intérêt à proximité:

Collège André-Grasset
Parc Jarry
Centre Claude-Robillard









### Pour plus d'information:

Marie-Josée Vaillancourt, BAA, M.Urb., IAS.A.

Vice-présidente – Développement et location 514-594-9197 mjvaillancourt@societegalion.com

#### Marie-Julie Hamel, MBA

Directrice - Communications et marketing 418-929-2378 mjhamel@societegalion.com

